

**CARACTERISTIQUE TECHNIQUE & PERFORMENTIELLE DE LA CENTALE DE GEOENERGIE**

Texte en bleu : zone de saisi des données de votre REX

Nature du batiment	Tertiaire	TVA	HT.
Technologie	Sondes		
Puissance géothermique installé	kW		540
Puissance avec pointe	kW		540
SCOP géoénergie			4,50
Production calorifique hors pointe	MWh		851
Production frigorifique	MWh		284
Production d'énergie hors pointe	MWh		1 135
Production d'énergie avec pointe	MWh		1 135
Consomation électrique	MWh		252
Ration production énergie par Kw	Mwh/kw/an		2,1

**COÛT DU PRJET ET DE LA CENTRALE**

		Total	€/kw	%
<b>Coût total du projet avec pointe</b>	€	<b>2 079 942</b>	<b>3 852</b>	
dont centrale de géoénergie	€	1 409 942	2 611	68%
dont cout de l'upgrade batimentaire et de pointe	€	670 000	1 241	32%
		<b>Total</b>	<b>€/kw</b>	<b>%</b>
<b>Coût total de la centrale de géoénergie</b>	€	<b>1 409 942</b>	<b>2 611</b>	
dont cout de la surface (hors pointe)	€	917 341	1 699	65%
dont cout des forages en sous-sol	€	492 601	912	35%
		<b>Total</b>	<b>€/kw</b>	<b>%</b>
Subventions fond chaleur	€	493 480	914	35%
Autres subventions et CEE	€			
<b>Capex de la centrale de géoénergie Net de subvention</b>	€	<b>916 462</b>	<b>1 697</b>	

**COÛT DES CHARGES VARIABLES**

<b>Prix du Mwh électrique (inclus abonnement)</b>	€.Mwh	136
<b>Prix du service d'exploitation maintenance- P2</b>	€/kw/an	3,50

**CALCUL DU TAUX D'ACTUALISATION****Coût Moyen Pondéré Capital CMPC**

Apport financier sur fond propre du client  
 Apport financier du client via de l'emprunt  
 Apport tiers financiers

Proportion %	Taux %	CMPC
0%	7,00%	7,00%
0%	3,50%	
100%	7%	

**Taux de risque**

1 - Sans CPE  
 2 - Avec CPE cappé sur l'exploitation maintenance  
 3 - Avec CPE garantie totale

Type CPE	Taux risque
3	0,00%

**TAUX d'ACTUALISATION DU PROJET**

7,00%

**CALCUL DU COÛT COMPLET DE L'ÉNERGIE €/Mwh**

Coût Sous sol	20,4
Coût surface	45,1
Coût maintenance	1,7
Coût de l'énergie	30,2

COUT COMPLET DE L'ENEGIE (LCOE)

€/Mwh

HT.

97,4